



Montepio

(P1)

REJEITADA

Processo nº 1411/15.2T8STS

Tribunal Judicial Comarca Porto – Juízo Comércio Santo Tirso - Juiz 4

Insolvente: Nuzalter Carvalho Sebastião

Processo nº 1098/14.0T8STS

Tribunal Judicial Comarca Porto – Juízo Comércio Santo Tirso - Juiz 4

Insolvente: Carla Patrícia Fernandes R Lapa Sebastião

PROPOSTA

A **CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL** (CEMG), caixa económica bancária, entidade com capital aberto ao investimento do público, com sede na Rua Áurea nºs 219-241, Lisboa, NIPC 500792615, vem com a presente proposta oferecer:

63.750,00 euros (Sessenta e três mil setecentos e cinquenta euros) – Pela fração autónoma designada pela letra “AU”, correspondente ao 2º andar esquerdo, destinada a habitação, do prédio urbano sito na Rua José Coutinho nº 35, freguesia de São Mamede de Infesta, concelho de Matosinhos, descrita na Conservatória do Registo Predial de Matosinhos sob o nº 1760 e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo nº 8555 da União das Freguesias de São Mamede de Infesta e Senhora da Hora. (N/Ref.: 013920014043)

Na venda extrajudicial marcada para o dia **2017/04/28** pelas **11:00 horas**.

Caso esta proposta seja aceite, a Proponente desde já requer a V. Ex.^a que seja dispensada do depósito do preço, nos termos do art.º 815.º do CPC, em virtude da sua **qualidade de Credor com garantia real** nos presentes autos e ainda do facto de o valor da proposta ser inferior ao montante do seu crédito.

Dado que a requerente goza de isenção de Imposto Municipal sobre Transmissões, nos termos do artigo 270.º do CIRE, requer-se a V.Ex.^a se digne considerar isenta de IMT a referida transação.

Seguem em anexo dois cheques no valor de €6.375,00 cada para efeito de caucionar o valor proposto nos processos em epígrafe.

Aguardando notícias de V.Exa. sobre se a nossa proposta foi aceite, subscrevemo-nos.

Lisboa, 26 de Abril de 2017

Pela CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

CAUÇÃO EM CHEQUE NOTAL

Rejeitada
P2

ROJO- PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A., Pessoa Coletiva nº503 387 282, com sede no Lugar de Pinhal Basto, 4615-421, União de Freguesia de **Macieira da Lixa** e Caramos, concelho de Felgueiras, com chave de acesso a certidão permanente 0207-5302-3165, vem por este meio apresentar o valor de aquisição do bem imóvel Prédio Urbano localizado na **Rua José Coutinho, no 35, 2o andar esquerdo**, freguesia de **S. Mamede de Infesta**, concelho de **Matosinhos**; Composto por fracção Autónoma designada pelas letras "**AU**", correspondente à habitação no 2o andar esquerdo, do tipo T2, com área bruta de 90,70 m²; Descrito na Conservatória do Registo Predial de Matosinhos sob o nº **1760- AU** da freguesia de S. Mamede de Infesta e inscrito na respectiva matriz predial urbana sob o artigo 8555o-AU da União freguesias de S. Mamede de Infesta e Senhora da Hora, da Insolvência de "Carla Patrícia Fernandes R. Lapa Sebastião" (No 1098/14.0T8STS do Tribunal Judicial da Comarca do Porto – Juízo de Comércio de Santo Tirso – Juiz 4) e da Insolvência de "Nuzalter Carvalho Sebastião" (No 1411/15.2T8STS do Tribunal Judicial da Comarca do Porto – Juízo de Comércio de Santo Tirso – Juiz 4) , pelo valor de **65.000,00€ (Sessenta e Cinco Mil Euros)**.

CHEQUE UORTAL